

# カントリーガーデン新田Ⅲ 土地価格表

※土地価格+境界工事代+負担金と別途、固定資産税と登記代が必要です。

|    | 土地面積                  | 坪単価     | 土地価格         | 境界の距離<br>金額(税込) | 放流負担金   |
|----|-----------------------|---------|--------------|-----------------|---------|
| 1  | 293.40 m <sup>2</sup> | 11.5 万円 | 10,206,000 円 | 18.40m          | 5人槽:5万円 |
|    | 88.75 坪               |         |              | 101,200円        | 7人槽:7万円 |
| 2  | 295.96 m <sup>2</sup> | 11.5 万円 | 10,294,000 円 | 36.89m          | 5人槽:5万円 |
|    | 89.52 坪               |         |              | 202,895円        | 7人槽:7万円 |
| 3  | 295.94 m <sup>2</sup> | 11.5 万円 | 10,294,000 円 | 18.49m          | 5人槽:5万円 |
|    | 89.52 坪               |         |              | 101,695円        | 7人槽:7万円 |
| 5  | <b>済</b>              |         |              |                 |         |
| 6  | <b>済</b>              |         |              |                 |         |
| 7  | 228.63 m <sup>2</sup> | 11.5 万円 | 7,953,000 円  | 33.84m          | 5人槽:5万円 |
|    | 69.16 坪               |         |              | 186,120円        | 7人槽:7万円 |
| 8  | 224.13 m <sup>2</sup> | 9 万円    | 6,101,000 円  | 16.92m          | 5人槽:5万円 |
|    | 67.79 坪               |         |              | 93,060円         | 7人槽:7万円 |
| 10 | <b>済</b>              |         |              |                 |         |
| 11 | 234.04 m <sup>2</sup> | 12 万円   | 8,494,000 円  | 16.01m          | 5人槽:5万円 |
|    | 70.79 坪               |         |              | 88,055円         | 7人槽:7万円 |
| 12 | 289.97 m <sup>2</sup> | 12 万円   | 10,525,000 円 | -               | 5人槽:5万円 |
|    | 87.71 坪               |         |              | -               | 7人槽:7万円 |
| 13 | 294.50 m <sup>2</sup> | 10.5 万円 | 9,353,000 円  | 17.89m          | 5人槽:5万円 |
|    | 89.08 坪               |         |              | 98,395円         | 7人槽:7万円 |
| 15 | 242.51 m <sup>2</sup> | 11.5 万円 | 8,435,000 円  | 34.30m          | 5人槽:5万円 |
|    | 73.35 坪               |         |              | 188,650円        | 7人槽:7万円 |
| 16 | 263.68 m <sup>2</sup> | 11.5 万円 | 9,172,000 円  | 26.92m          | 5人槽:5万円 |
|    | 79.76 坪               |         |              | 148,060円        | 7人槽:7万円 |
| 17 | 432.28 m <sup>2</sup> | 9 万円    | 11,768,000 円 | 10.51m          | 5人槽:5万円 |
|    | 130.76 坪              |         |              | 57,805円         | 7人槽:7万円 |

2021年8月2日